

【条 件】

- ・住戸面積は一戸当たり100平方メートル以内を標準とする。
- ・設計図書による審査項目は、苫小牧市賃貸住宅建設計画認定基準に基づく。
- ・現場検査は品確法建設住宅性能評価基準による。
- ・工事中の現場検査は、品確法建設住宅性能評価基準に基づき、断熱施工後の下地張り直前に行う。
- ・工事完成時の現場検査は、品確法建設住宅性能評価基準に基づき、高齢者対策および温熱環境に係る検査を行う。
- ・日当及び交通費等は、すべて基準料金に含まれるものとする。
- ・各種証明書は住戸毎に発行する。

【表 1】 適合審査基準料金 (税込)

適合審査基準料金	1棟あたり	50,600円
設計証明書		22,000円
中間証明書		14,300円
完了証明書		14,300円
住戸加算料金	1住戸当たり	4,400円
合 計	50,600円 + 4,400円 × 住戸数	

注1：再検査を行う場合には、1回あたり別途14,300円を徴収する。

注2：面積が100㎡を超える場合には、1戸当たり5,500円を加算する。

注3：変更申請料金は、「設計証明書11,000円+2,200円×住戸数」とする。

【表 2】 適合審査料金例

(1) 住戸数6戸の対象住宅の場合

項 目	数 量 等	料 金 (税 込)
適合審査基準料金	1 棟	50,600円
住戸加算料金	6 戸	26,400円
合 計		77,000円

(2) 住戸数6戸の対象住宅の場合(設計変更に伴い再検査を1回実施)

項 目	数 量 等	料 金 (税 込)
適合審査基準料金	1 棟	50,600円
再 検 査 料 金	1 回	14,300円
住戸加算料金	6 戸	26,400円
合 計		91,300円

(3) 住戸数6戸の対象住宅の場合(住戸6戸のうち2戸は100㎡超)

項 目	数 量 等	料 金 (税 込)
適合審査基準料金	1 棟	50,600円
住戸加算料金	6 戸	26,400円
面積超過加算	2 戸	11,000円
合 計		88,000円