NICE　申請方式の分類

「添付方式」

全ての申請図書をPDFファイルにして添付いただきます。
（「入力方式」に対応していない業務は、この方式での受付となります。）

- ●長期使用構造確認
- ●BELS評価
- ●低炭素建築物
- ●住宅性能証明
- ●性能向上計画認定
- ●札幌版次世代住宅
- ●住宅瑕疵保険取次　その他

「入力方式」

申請に必要な情報をNICEに直接入力することで、申請書類の作成が簡略化されます。

- ●確認検査
  ～確認申請、計画変更、中間・完了検査
- ●フラット35適合証明（戸建てのみ）
- ●住宅性能評価（戸建てのみ）
- ●省エネ適判

※ 戸建て以外の「フラット35適合証明」と「住宅性能評価」は「添付方式」となります。

「“申プロ”入力方式」

「申プロ」※1や申プロ準拠ソフト「ARCHITREND ZERO」※2で申請書類を作成している場合、データの読込みができます。

- ●確認検査
  ～確認申請、計画変更、中間・完了検査

※1　（一財）建築行政センターが提供する建築確認申請書の作成ソフト
※2　福井コンピュータアーキテクト（株）が提供する建築確認申請書等の作成ソフト

NICE対応申請種別

業務種別				入力方式	添付方式
基準法	建築物	確認		○	×
		計変		○	×
		中間		○	×
		完了		○	×
		その他	仮使用		○
			記載変更		○
			取下		○
			取止		○
			その他		○
	昇降機	確認		○	×
		計変		○	×
		完了		○	×
		その他	仮使用		○
			記載変更		○
			取下		○
			取止		○
			その他		○
	昇降機以外の建築設備	確認		○	×
		計変		○	×
		完了		○	×
		その他	仮使用		○
			記載変更		○
			取下		○
			取止		○
			その他		○
	法第88条第1項工作物	確認		○	×
		計変		○	×
		完了		○	×
		その他	仮使用		○
			記載変更		○
			取下		○
			取止		○
			その他		○
	法第88条第2項工作物	確認		○	×
		計変		○	×
		完了		○	×
		その他	仮使用		○
			記載変更		○
			取下		○
			取止		○
			その他		○

業務種別				入力方式	添付方式
フラット35	新築	一戸建て住宅	設計	○	×
			中間	○	×
			竣工	○	×
		共同住宅等	設計		○
			竣工		○
	中古	一戸建て住宅	現場		×
		共同住宅等	現場		×
	賃貸	一戸建て住宅	設計		○
			竣工		○
		共同住宅等	設計		○
			竣工		○
住宅性能評価	一戸建住宅(住居専用)	設計		○	×
		変更設計		○	×
		建設		○	×
		変更建設		○	×
	一戸建住宅(併用住宅)	設計			○
		変更設計			○
		建設			○
		変更建設			○
	共同住宅等	設計			○
		変更設計			○
		建設			○
		変更建設			○
省エネ適判	計画			○	×
	計画変更			○	×
	計画軽微変更該当証明(ルートC)			○	×
	計画通知			○	×
	計画変更通知			○	×
他業務	長期確認				○
	低炭素				○
	住宅性能証明				○
	BELS				○
	性能向上計画認定・認定表示				○
	札幌版次世代住宅				○
	瑕疵保険				○
	その他				○